

# Zápis

## z 9. veřejného zasedání obecního zastupitelstva ve Chlenech dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích

Místo konání: místní pohostinství Chleny

Termín: 12.05.2016 od 19.30 hodin

Přítomni: 6 členů zastupitelstva, 12 občanů dle prezenční listiny

Jednání řídil: starosta pan Jiří Plocek

Jiří Plocek v úvodu konstatoval, že veřejné zasedání zastupitelstva bylo svoláno řádně dle zákona a bylo vyvěšeno v místech obvyklých.

Starosta konstatoval, že zasedání je schopno usnášet se ve všech bodech programu.

Dále starosta konstatoval, že ověřovatelé zápisu z minulého zasedání zápis ze dne 17.03.2016 přečetli a svým podpisem potvrdili jeho správnost a že k minulému zápisu z VZ nebyly v určené zákonné lhůtě vzneseny žádné námítky, ani připomínky.

Zapisovatelem tohoto zasedání starosta navrhl pana Vladimíra Nováka a zároveň nechal o tomto návrhu hlasovat.

Hlasování č. 1 - pro: 6 hlasů, proti: 0 hlasů

Návrh byl schválen.

Za ověřovatele zápisu z tohoto zasedání starosta navrhl p. Jiřího Dvořáka a p. Karla Kříže.

Starosta nechal o tomto návrhu hlasovat.

Hlasování č. 2 - pro: 6 hlasů, proti: 0 hlasů

Návrh byl schválen.

Byla provedena volba pracovního předsednictva. Do pracovního předsednictva byl navržen starosta Jiří Plocek a místostarosta Vladimír Novák.

Hlasování č. 3 - pro: 6 hlasů, proti: 0 hlasů

Návrh byl schválen.

Starosta seznámil přítomné s doplněním programu zasedání o bod:

č. 7 – Schválení pronájmu obecní hospody

č. 8 – Schválení rekonstrukce MŠ Chleny

A nechal o tomto hlasovat.

Hlasování č. 4 – pro: 6 hlasů, proti: 0 hlasů

Program zasedání:

1. Schválení rozpočtového opatření č. 2/2016
2. Schválení nájemní smlouvy se Státním pozemkovým úřadem
3. Schválení dohody o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci
4. Schválení návrhu závěrečného účtu obce Chleny za rok 2015, zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2015
5. A) Schválení účetní závěrky obce za rok 2015  
B) Schválení účetní závěrky příspěvkové organizace MŠ Chleny za rok 2015
6. Schválení vydání Nařízení obce č. 1/2016, o zákazu podomního a pochůzkového prodeje na území obce
7. Schválení pronájmu obecní hospody
8. Schválení rekonstrukce MŠ Chleny
9. Informace starosty
10. Příspěvek p. Šimberského (kronikáře)
11. Diskuze
12. Usnesení
13. Závěr

Dále starosta vyzval zastupitele k případnému doplnění programu a následně nechal o tomto programu zasedání hlasovat.

Hlasování č. 5 – pro: 6 hlasů, proti: 0 hlasů

Program zasedání byl schválen.

Starosta navrhl, že usnesení proběhne za každým bodem programu dle jednacího řádu. A nechal o tomto návrhu hlasovat.

Hlasování č. 6 - pro: 6 hlasů, proti: 0 hlasů

Návrh byl schválen.

K bodu 1.

Místostarosta obce představil přítomným občanům a zastupitelstvu obce rozpočtové opatření č. 2/2016. Následně poskytl prostor přítomným k vyjádření se. Poté vyzval ZO k hlasování.

Hlasování č. 7 - pro: 6 hlasů, proti: 0 hlasů

**Usnesení: Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtové opatření č. 2/2016.**

K bodu 2.

Starosta obce informoval občany a zastupitelstvo obce o nutnosti podpisu nájemní smlouvy č. 10N16/43 se Státním pozemkovým úřadem pro nájem pozemku na parcele č. 112/14 – část fotbalového hřiště, a pro nájem pozemku na parcele č. 125/3 – přilehlý pozemek u fotbalového hřiště. Důvodem je narovnání majetkových vztahů a nutnost pro příležitostný budoucí odkup těchto pozemků, které obec využívá. Nájemné činí 1 174,- Kč/rok. Následně nechal prostor občanům a zastupitelstvu obce k vyjádření. A vyzval k hlasování.

Hlasování č. 8 – pro: 6 hlasů, proti: 0 hlasů

**Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje nájemní smlouvu č. 10N16/43 se Státním pozemkovým úřadem.**

K bodu 3.

Starosta obce předložil dohodu pro zaplacení úhrady za užívání nemovité věci, tj. za užívání pozemku na parcele č. 112/14 – část fotbalového hřiště. Úhrada činí 7 807,- Kč za období 11.1.2008 – 31.5.2016. A nechal o tomto bodu hlasovat.

Hlasování č. 9 - pro: 6 hlasů, proti: 0 hlasů

**Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje uhradit nedoplatek za užívání nemovité věci, tj. za pozemek na parcele č. 112/14 – část fotbalového hřiště.**

K bodu 4.

Místostarosta obce Vl. Novák seznámil přítomné s návrhem závěrečného účtu obce za rok 2015, který byl před projednáním po dobu stanovenou zákonem vhodným způsobem zveřejněn dle § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Místostarosta dále informoval přítomné, že součástí závěrečného účtu jsou: výkaz pro hodnocení a plnění rozpočtu ÚSC FIN 2-12M, rozvaha, výkaz zisku a ztráty, zápis inventarizační komise, zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Chleny za rok 2015. Následně nechal prostor občanům a zastupitelstvu obce k vyjádření. Dále místostarosta konstatoval, že proti tomuto návrhu nebyly vneseny žádné připomínky. A vyzval k hlasování.

Hlasování č. 10 – pro: 6 hlasů, proti 0 hlasů

**Usnesení: Zastupitelstvo obce svým usnesením schvaluje závěrečný účet obce a uzavírá ho s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením obce za rok 2015 a to bez výhrad.**

Následně místostarosta informoval, že přezkoumání hospodaření provedl Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor ekonomický, odd. přezkoumání hospodaření obcí a kontroly. V závěru zprávy o přezkoumání hospodaření se neuvádí žádná rizika dle §10 odst. 4 písm. a)

zákona č. 420/2004 Sb., nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky, tudíž není třeba přijímat nápravná opatření. Místostarosta následně vyzval k hlasování.

Hlasování č. 11 – pro: 6 hlasů, proti: 0 hlasů

**Usnesení: Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Chleny za rok 2015.**

K bodu 5.

Místostarosta obce Vl. Novák informoval občany a zastupitelstvo obce s povinností schvalování účetních závěrek dle novely zákona o účetnictví vyhlášení ve sbírce zákonů č. 239/2012 Sb., a dále informoval o postupu přípravy a schvalování účetní závěrky, který upravuje vyhláška č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek. Představil potřebné dokumenty (účetní výkazy, zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, inventarizační zprávy, atd...) pro schvalování účetních závěrek. Připomněl, že veškeré dokumenty potřebné ke schválení ÚZ jsou dostupné na elektronických obecních stránkách a na OÚ. Následně vyzval zastupitele k hlasování.

a) Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Chleny za rok 2015 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad.

Hlasování č. 12 – pro: 6 hlasů, proti: 0 hlasů

b) Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizaci MŠ Chleny za rok 2015 a vyslovuje souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad.

Hlasování č. 13 – pro: 6 hlasů, proti: 0 hlasů

**Usnesení: Účetní závěrka obce Chleny za rok 2015 a účetní závěrka příspěvkové organizace MŠ Chleny za rok 2015 byly schváleny a to bez výhrad.**

K bodu 6.

Místostarosta obce představil zastupitelstvu obce a přítomným občanům Nařízení obce č. 1/2016, o zákazu podomního a pochůzkového prodeje na území obce. Dal prostor občanům a zastupitelům obce k vyjádření a poté nechal o Nařízení obce č. 1/2016 hlasovat. Nařízení bylo schváleno.

Hlasování č. 14 – pro: 6 hlasů, proti: 0 hlasů

**Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje vydání Nařízení obce č. 1/2016, o zákazu podomního a pochůzkového prodeje na území obce, a to s účinností ode den 1.6.2016.**

K bodu 7.

Místostarosta obce informoval přítomné občany a zastupitelstvo obce o zveřejněném záměru pronájmu obecní hospody v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Konstatoval, že zájemci mohli podat své nabídky ve stanoveném termínu do 4.5.2016. Představil zájemce o pronájem obecní hospody a dal prostor k vyjádření se. V rozpravě k tomuto bodu nevystoupil žádný z přítomných členů zastupitelstva. Dále místostarosta obce navrhl zastupitelstvu pronajmout tento nebytový prostor v nebytové jednotce č. 80/2, který se nachází v přízemí budovy č.p. 80, tzn. obecní hospodu, o výměře 217,5 m<sup>2</sup>, za cenu 11,49 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, tj. za cenu 2 500,- Kč/měsíc, na dobu neurčitou [redacted], bytem [redacted].

Hlasování č. 15 – pro: 6 hlasů, proti: 0 hlasů

**Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem obecní hospody, o výměře 217,5 m<sup>2</sup>, za cenu 2 500,- Kč/měsíc, na dobu neurčitou [redacted], bytem [redacted].**

K bodu 8.

Starosta obce informoval o plánované rekonstrukci MŠ Chleny a představil plánované změny v objektu MŠ Chleny za účelem vytvoření místnosti pro předškoláky. Plánovaná částka rekonstrukce včetně projektu bude odhadem 100.000,- Kč. Dal prostor občanům a zastupitelům obce k vyjádření a poté nechal o tomto bodu hlasovat.

Hlasování č. 16 – pro: 6 hlasů, proti: 0 hlasů

**Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje rekonstrukci v objektu MŠ Chleny za účelem vytvoření tříd pro předškoláky.**

